Розпорядженням Кабінету Міністрів України від 26.09.2018 № 681-р «Про затвердження плану заходів з проведення у 2018 році Всеукраїнського тижня права» затверджено План заходів з проведення Всеукраїнського тижня права у 2018 році. Передбачені розпорядженням заходи приурочені до річниці прийняття Загальної декларації прав людини та спрямовані на підвищення обізнаності громадян щодо міжнародних стандартів прав людини та механізмів їх реалізації та захисту.

Людина, її права і свободи основані на принципах свободи, рівності, справедливості. Гарантування прав і свобод людини є головним обов’язком держави, держава відповідальна перед людиною та суспільством за свою діяльність.

Як відомо, корупція є однією із найнебезпечніших загроз правам людини, демократії, правопорядку, чесності та соціальній справедливості, вона перешкоджає економічному розвиткові та загрожує належному і справедливому функціонуванню країн.

На сьогоднішній день в нашій державі здійснюється низка заходів у сфері запобігання та протидії корупції, більша частина з яких направлена саме на запобігання корупції.

Необхідність запровадження погодження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за принципом екстериторіальності виникла у зв’язку із проявами корупційних ризиків на етапі погодження проектів землеустрою.

Раніше розробник документації із землеустрою подавав на погодження до територіального органу Держгеокадастру за місцем розташування земельної ділянки оригінал проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

Безпосереднє спілкування розробника документації із землеустрою та посадової особи, яка здійснювала її погодження, провокувало ризики вчинення корупційних дій, оскільки деякі місцеві чиновники вимагали отримання неправомірної вигоди за позитивний розгляд проектів землеустрою, в протилежному випадку – розгляд проектівзатримувався або надавались висновки про непогодження проектів з необґрунтованими зауваженнями.

Варто відзначити, що здебільшого проведення робіт із землеустрою здійснювалося відповідно до місцевих правил у відповідному регіоні, які не в повній мірі відповідали вимогам чинного законодавства України.

3 жовтня 2016 року відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 31 серпня 2016 р. № 580 запроваджено погодження територіальними органами Держгеокадастру проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок виключно за принципом екстериторіальності.

Так, для усунення безпосереднього спілкування розробника документації із землеустрою з посадовими особами,які безпосередньо розглядатимуть проект, Держгеокадастром запроваджено алгоритм за яким після подачі проекту землеустрою до територіального органу Держгеокадастру за місцем розташування земельної ділянки система електронного документообігу Держгеокадастру за принципом випадковості вибирає територіальний орган Держгеокадастру, який здійснюватиме погодження проекту землеустрою.

В тому числі, Держгеокадастром запроваджено можливість подачі проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та можливість перевірки стану розгляду таких проектів за допомогою офіційного веб-сайту Держгеокадастру.

Усього з початку реалізації пілотного проекту із запровадження принципу екстериторіальності погодження проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки до територіальних органів Держгеокадаструнадійшло 608 263 проекти землеустрою. Станом на 30 листопада експертами опрацьовано 603 415 проектів.

Так, тільки за листопад 2018 року до Головного управління Держгеокадастру у Дніпропетровській області надійшло 1430 проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, з них 936 – погоджено, 494 – повернуто на доопрацювання.

Екстериторіальний принцип погодження проектів землеустрою зарекомендував себе як потужний механізм боротьби з корупційними ризиками, які виникали під час погодження проектів землеустрою.

На сьогодні,завдяки екстериторіальному принципу погодження проектів землеустроюпроекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок розглядаються вчасно та об’єктивно, та забезпечується дотримання законодавчо встановлених підходів у сфері здійснення землеустрою.»

Начальник юридичного управління Н. ЄРМОЛЕНКО

Середа О.

Візір О.