

Інформація Головного управління Держгеокадастру у Дніпропетровській області про проведення конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою та проведення земельних торгів на конкурентних засадах з продажу прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності

1. Мета проведення робіт: підготовка лотів до продажу та проведення земельних торгів з продажу прав оренди на земельні ділянки сільськогосподарського призначення державної власності (за межами населених пунктів).

2. Дані про земельні ділянки, які знаходяться на території Верхньодніпровського району Дніпропетровської області:

№ з/п	Місце розташування(сільська, селищна рада)	Орієнтовна площа, га	Цільове призначення
1	Бородаївська сільська рада	4,8047	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
2	Водянська сільська рада	19,0000	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
3	Пушкарівська сільська рада	10,0000	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
4	Бородаївська сільська рада	16,0000	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
5	Водянська сільська рада	100,0000	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
6	Водянська сільська рада	22,1000	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
7	Зарічанська сільська рада	61,0000	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
8	Ганівська сільська рада	9,0000	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
9	Водянська сільська рада	4,0000	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
10	Бородаївська сільська рада	14,5000	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
11	Водянська сільська рада	2,3131	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
12	Новомиколаївська селищна рада	72,8007	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
13	Дніпровська селищна рада	2,9302	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
14	Новомиколаївська селищна рада	20,6812	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
15	Новомиколаївська селищна рада	2,0015	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
16	Новомиколаївська селищна рада	10,3725	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
17	Верхівцевська міська рада	6,6448	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
18	Верхівцевська міська рада	2,4442	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
19	Верхівцевська міська рада	3,9894	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
20	Верхівцевська міська рада	2,7014	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
21	Верхівцевська міська рада	17,0854	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
22	Бородаївська сільська рада	40,0328	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
23	Ганівська сільська рада	112,4050	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
24	Ганівська сільська рада	7,0141	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
25	Ганівська сільська рада	13,4691	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
26	Ганівська сільська рада	29,7797	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
27	Ганівська сільська рада	11,3967	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
28	Ганівська сільська рада	5,5510	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
29	Ганівська сільська рада	11,4479	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
30	Боровківська сільська рада	27,5352	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
31	Боровківська сільська рада	3,9383	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва

74	Водянська сільська рада	16,6916	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
75	Дмитрівська сільська рада	14,4015	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
76	Дмитрівська сільська рада	20,9932	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
77	Дмитрівська сільська рада	20,3919	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
78	Дмитрівська сільська рада	2,1331	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
79	Дмитрівська сільська рада	27,0820	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
80	Дмитрівська сільська рада	26,5092	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
81	Дмитрівська сільська рада	6,2722	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
82	Ганівська сільська рада	10,0000	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
	ВСЬОГО:	1680,2369	

3. Умови конкурсу:

Під час обрання переможця із числа учасників конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою та проведення земельних торгів враховуватиметься загальна оцінка балів конкурсної пропозиції кожного з учасників за критеріями, зазначеними у пункті 3.3 Положення про конкурсну комісію з відбору виконавців робіт із землеустрою та проведення земельних торгів на конкурентних засадах затвердженого наказом Головного управління Держгеокадастру у Дніпропетровській області від 04.09.2020 № 253.

Витрати на організацію і проведення земельних торгів, у тому числі виплата винагороди виконавцю земельних торгів, здійснюватимуться без витрачення бюджетних коштів.

Переможець повинен:

- забезпечити підготовку лотів та фінансування підготовки лотів до продажу на земельних торгах, а також проведення земельних торгів за власний рахунок на підставі відповідних договорів між Організатором та Виконавцем земельних торгів з наступним відшкодуванням витрат покупцями лотів у відповідності до пункту 5 статті 136 Земельного кодексу України;

Підготовка лоту до продажу включає:

- 1) розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (строк підготовки не більше 60 календарних днів);
- 2) виготовлення агрохімічного паспорта на земельну ділянку (відповідно до вимог наказу Міністерства аграрної політики та продовольства України від 11.10.2011 № 536).

- забезпечити наявність приміщення у м. Дніпро з належним оснащенням для проведення земельних торгів, демонстрації та продажу лоту;

- розмістити на офіційному веб-сайті центрального органу виконавчої влади, що забезпечує реалізацію державної політики у сфері земельних відносин, оголошення про проведення земельних торгів та відеозапис результатів земельних торгів.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті, на якому, крім поштових реквізитів робиться відмітка **«На конкурс з відбору виконавців робіт із землеустрою та проведення земельних торгів»** із зазначенням дати та часу проведення конкурсу.

4. Перелік підтвердних документів, які подаються на конкурс з відбору виконавців:

У конверті мають міститися підтвердні документи з їх описом та окремий запечатаний конверт з конкурсною пропозицією.

Конкурсна пропозиція претендентів подається в запечатаному конверті і має містити: пропозицію про вартість виконання робіт з урахуванням податку на додану вартість; (окремо по кожній земельній ділянці) калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт; строк виконання робіт (у календарних днях); інформацію щодо кількості розроблених проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (технічних документацій землеустрою

щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)) за попередні 24 місяці; інформацію про кількість проданих лотів, ціну їх продажу порівняно зі стартовою ціною (у разі проведення) за попередні 24 місяці.

Прийняття заяв припиняється за три **робочі дні** до дати проведення конкурсу.

У разі неповноти, невідповідності наданих підтвердних документів або несвоєчасності їх подання претендент до участі у конкурсі не допускається.

До підтвердних документів належать:

- заява про участь у конкурсі з відбору виконавців робіт із землеустрою та проведення земельних торгів на конкурентних засадах за формою що додається;

- копії установчих документів претендента та довідки про присвоєння йому ідентифікаційного коду згідно з ЄДРПОУ або виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців (для претендента – юридичної особи);

- копії кваліфікаційних документів ліцитаторів претендента, яких буде залучено до проведення земельних торгів та підписання протоколу земельних торгів.

5. Строк подання конкурсної документації: до 17.00 години 23.09.2020.

6. Поштова адреса, за якою подаються документи: 49004, м. Дніпро, вул. Філософська, 39 А, каб. 414.

7. Інформація про проведення конкурсу: конкурс відбудеться 29.09.2020 року об 11.00 год. в приміщенні Головного управління Держгеокадастру у Дніпропетровській області за адресою: 49004, м. Дніпро, вул. Філософська, 39 А, каб. 414.

8. Відомості про місцезнаходження комісії, контактні телефони: м. Дніпро, вул. Філософська, 39 А, каб. 414, телефон для довідок: (056) 742-88-04