

Інформація Головного управління Держгеокадастру у Дніпропетровській області про проведення конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою та проведення земельних торгів на конкурентних засадах з продажу прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності

1. Мета проведення робіт: підготовка лотів до продажу та проведення земельних торгів з продажу прав оренди на земельні ділянки сільськогосподарського призначення державної власності (за межами населених пунктів).

2. Дані про земельні ділянки, які знаходяться на території Дніпровського району Дніпропетровської області:

№ з/п	Місце розташування(сільська, селищна рада)	Орієнтовна площа, га	Цільове призначення
1	Балівська сільська рада	7,4567	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
2	Новотаромська сільська рада	3,7794	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
3	Олександрівська сільська рада	7,7158	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
4	Олександрівська сільська рада	8,1568	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
5	Миколаївська сільська рада	10,7694	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
6	Миколаївська сільська рада	11,9837	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
7	Миколаївська сільська рада	12,4828	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
8	Миколаївська сільська рада	6,8861	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
9	Миколаївська сільська рада	0,8313	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
10	Миколаївська сільська рада	25,7622	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
11	Миколаївська сільська рада	17,1984	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
12	Миколаївська сільська рада	35,8713	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
13	Миколаївська сільська рада	38,6520	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
14	Миколаївська сільська рада	45,9528	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
15	Миколаївська сільська рада	35,4725	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
16	Миколаївська сільська рада	24,0821	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
17	Миколаївська сільська рада	3,9069	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
18	Миколаївська сільська рада	5,0727	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
19	Миколаївська сільська рада	9,9338	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
20	Новотаромська сільська рада	6,1198	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
21	Новотаромська сільська рада	4,0972	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
22	Новотаромська сільська рада	6,8445	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
23	Новотаромська сільська рада	27,1077	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
24	Новотаромська сільська рада	6,9948	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
25	Новотаромська сільська рада	24,2084	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
26	Новотаромська сільська рада	5,4459	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
27	Новотаромська сільська рада	19,9963	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
28	Новотаромська сільська рада	33,5031	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
29	Новотаромська сільська рада	15,3906	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
30	Новотаромська сільська рада	24,4979	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
31	Новотаромська сільська рада	19,9865	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва

32	Олександрівська сільська рада	30,1059	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
33	Олександрівська сільська рада	14,1412	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
34	Степова сільська рада	13,8362	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
35	Степова сільська рада	4,6957	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
36	Степова сільська рада	9,9274	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
37	Степова сільська рада	12,4728	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
38	Степова сільська рада	15,8802	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
39	Степова сільська рада	4,9311	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
40	Степова сільська рада	11,9727	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
41	Степова сільська рада	48,7369	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
42	Степова сільська рада	14,0085	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
43	Степова сільська рада	5,2870	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
44	Степова сільська рада	5,3413	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
45	Степова сільська рада	8,5345	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
46	Степова сільська рада	4,1998	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
47	Степова сільська рада	21,9895	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
48	Степова сільська рада	59,9653	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
49	Степова сільська рада	7,1469	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
50	Степова сільська рада	16,4077	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
51	Степова сільська рада	9,3702	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
52	Новотаромська сільська рада	29,1668	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
53	Новотаромська сільська рада	34,0793	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
54	Степова сільська рада	14,3202	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
55	Степова сільська рада	10,5801	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
56	Степова сільська рада	44,0307	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
57	Степова сільська рада	10,5536	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
58	Степова сільська рада	7,8379	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
59	Степова сільська рада	14,0189	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
60	Степова сільська рада	4,9773	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
61	Степова сільська рада	1,9796	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
62	Степова сільська рада	8,3639	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
63	Степова сільська рада	25,1340	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
64	Степова сільська рада	37,3338	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
65	Степова сільська рада	47,4092	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
66	Степова сільська рада	10,0338	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
67	Степова сільська рада	21,1958	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
	ВСЬОГО:	1146,1251	

3. Умови конкурсу:

Під час обрання переможця із числа учасників конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою та проведення земельних торгів враховуватиметься загальна оцінка балів конкурсної пропозиції кожного з учасників за критеріями, зазначеними у пункті 3.3 Положення про конкурсну комісію з відбору виконавців робіт із землеустрою та

проведення земельних торгів на конкурентних засадах затвердженого наказом Головного управління Держгеокадастру у Дніпропетровській області від 04.09.2020 № 253.

Витрати на організацію і проведення земельних торгів, у тому числі виплата винагороди виконавцю земельних торгів, здійснюватимуться без витрачення бюджетних коштів.

Переможець повинен:

- забезпечити підготовку лотів та фінансування підготовки лотів до продажу на земельних торгах, а також проведення земельних торгів за власний рахунок на підставі відповідних договорів між Організатором та Виконавцем земельних торгів з наступним відшкодуванням витрат покупцями лотів у відповідності до пункту 5 статті 136 Земельного кодексу України;

Підготовка лоту до продажу включає:

1) розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (строк підготовки не більше 60 календарних днів);

2) виготовлення агрохімічного паспорта на земельну ділянку (відповідно до вимог наказу Міністерства аграрної політики та продовольства України від 11.10.2011 № 536).

- забезпечити наявність приміщення у м. Дніпро з належним оснащенням для проведення земельних торгів, демонстрації та продажу лоту;

- розмістити на офіційному веб-сайті центрального органу виконавчої влади, що забезпечує реалізацію державної політики у сфері земельних відносин, оголошення про проведення земельних торгів та відеозапис результатів земельних торгів.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті, на якому, крім поштових реквізитів робиться відмітка **«На конкурс з відбору виконавців робіт із землеустрою та проведення земельних торгів»** із зазначенням дати та часу проведення конкурсу.

4 . Перелік підтвердних документів, які подаються на конкурс з відбору виконавців:

У конверті мають міститися підтвердні документи з їх описом та окремий запечатаний конверт з конкурсною пропозицією.

Конкурсна пропозиція претендентів подається в запечатаному конверті і має містити: пропозицію про вартість виконання робіт з урахуванням податку на додану вартість; (окремо по кожній земельній ділянці) калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт; строк виконання робіт (у календарних днях); інформацію щодо кількості розроблених проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (технічних документацій землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)) за попередні 24 місяці; інформацію про кількість проданих лотів, ціну їх продажу порівняно зі стартовою ціною (у разі проведення) за попередні 24 місяці.

Прийняття заяв припиняється за три **робочі дні** до дати проведення конкурсу.

У разі неповноти, невідповідності наданих підтвердних документів або несвоєчасності їх подання претендент до участі у конкурсі не допускається.

До підтвердних документів належать:

- заява про участь у конкурсі з відбору виконавців робіт із землеустрою та проведення земельних торгів на конкурентних засадах за формою що додається;

- копії установчих документів претендента та довідки про присвоєння йому ідентифікаційного коду згідно з ЄДРПОУ або виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців (для претендента – юридичної особи);

- копії кваліфікаційних документів ліцитаторів претендента, яких буде залучено до проведення земельних торгів та підписання протоколу земельних торгів.

5. Строк подання конкурсної документації: до 17.00 години 12.10.2020.

6. Поштова адреса, за якою подаються документи: 49004, м. Дніпро, вул. Філософська, 39 А, каб. 414.

7. Інформація про проведення конкурсу: конкурс відбудеться 16.10.2020 року об 11.00 год. в приміщенні Головного управління Держгеокадастру у Дніпропетровській області за адресою: 49004, м. Дніпро, вул. Філософська, 39 А, каб. 414.

8. Відомості про місцезнаходження комісії, контактні телефони: м. Дніпро, вул. Філософська, 39 А, каб. 414, телефон для довідок: (056) 742-88-04