

Інформація Головного управління Держгеокадастру у Дніпропетровській області про проведення конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою та проведення земельних торгів на конкурентних засадах з продажу прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності

1. Мета проведення робіт: підготовка лотів до продажу та проведення земельних торгів з продажу прав оренди на земельні ділянки сільськогосподарського призначення державної власності (за межами населених пунктів).

2. Дані про земельні ділянки, які знаходяться на території П'ятихатського району Дніпропетровської області:

№ з/п	Місце розташування(сільська, селищна рада)	Орієнтовна площа, га	Цільове призначення
1	Виноградівська сільська рада	5,5065	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
2	Виноградівська сільська рада	6,4969	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
3	Комісарівська сільська рада	2,2370	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
4	Комісарівська сільська рада	2,9698	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
5	Саївська сільська рада	6,3997	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
6	Саївська сільська рада	9,3021	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
7	Саївська сільська рада	1,6885	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
8	Саївська сільська рада	11,4681	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
9	Комісарівська сільська рада	16,1543	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
10	Жовтянська сільська рада	9,3283	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
11	Жовтянська сільська рада	16,3838	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
12	Жовтянська сільська рада	15,5717	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
13	Троїцька сільська рада	67,9797	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
14	Мар'янівська сільська рада	5,5244	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
15	Мар'янівська сільська рада	8,3762	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
16	Біленщинської сільська рада	4,3006	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
17	Біленщинської сільська рада	13,3643	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
18	Біленщинської сільська рада	29,6390	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
19	Біленщинської сільська рада	4,7022	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
20	Біленщинської сільська рада	4,1952	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
21	Біленщинської сільська рада	2,7776	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
22	Біленщинської сільська рада	2,1183	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
23	Біленщинської сільська рада	21,2382	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
	ВСЬОГО:	265,0797	

3. Умови конкурсу:

Під час обрання переможця із числа учасників конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою та проведення земельних торгів враховуватиметься загальна оцінка балів конкурсної пропозиції кожного з учасників за критеріями, зазначеними у пункті 3.3 Положення про конкурсну комісію з відбору виконавців робіт із землеустрою та проведення земельних торгів на конкурентних засадах затвердженого наказом Головного управління Держгеокадастру у Дніпропетровській області від 04.09.2020 № 253.

Витрати на організацію і проведення земельних торгів, у тому числі виплата винагороди виконавцю земельних торгів, здійснюватимуться без витрачення бюджетних коштів.

Переможець повинен:

- забезпечити підготовку лотів та фінансування підготовки лотів до продажу на земельних торгах, а також проведення земельних торгів за власний рахунок на підставі відповідних договорів між Організатором та Виконавцем земельних торгів з наступним відшкодуванням витрат покупцями лотів у відповідності до пункту 5 статті 136 Земельного кодексу України;

Підготовка лоту до продажу включає:

- 1) розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (строк підготовки не більше 60 календарних днів);
- 2) виготовлення агрохімічного паспорта на земельну ділянку (відповідно до вимог наказу Міністерства аграрної політики та продовольства України від 11.10.2011 № 536).

- забезпечити наявність приміщення у м. Дніпро з належним оснащенням для проведення земельних торгів, демонстрації та продажу лоту;

- розмістити на офіційному веб-сайті центрального органу виконавчої влади, що забезпечує реалізацію державної політики у сфері земельних відносин, оголошення про проведення земельних торгів та відеозапис результатів земельних торгів.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті, на якому, крім поштових реквізитів робиться відмітка «**На конкурс з відбору виконавців робіт із землеустрою та проведення земельних торгів**» із зазначенням дати та часу проведення конкурсу.

4 . Перелік підтвердних документів, які подаються на конкурс з відбору виконавців:

У конверті мають міститися підтвердні документи з їх описом та окремий запечатаний конверт з конкурсною пропозицією.

Конкурсна пропозиція претендентів подається в запечатаному конверті і має містити: пропозицію про вартість виконання робіт з урахуванням податку на додану вартість; (окремо по кожній земельній ділянці) калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт; строк виконання робіт (у календарних днях); інформацію щодо кількості розроблених проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (технічних документацій землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)) за попередні 24 місяці; інформацію про кількість проданих лотів, ціну їх продажу порівняно зі стартовою ціною (у разі проведення) за попередні 24 місяці.

Прийняття заяв припиняється за три **робочі дні** до дати проведення конкурсу.

У разі неповноти, невідповідності наданих підтвердних документів або несвоєчасності їх подання претендент до участі у конкурсі не допускається.

До підтвердних документів належать:

- заява про участь у конкурсі з відбору виконавців робіт із землеустрою та проведення земельних торгів на конкурентних засадах за формою що додається;

- копії установчих документів претендента та довідки про присвоєння йому ідентифікаційного коду згідно з ЄДРПОУ або виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців (для претендента – юридичної особи);

- копії кваліфікаційних документів ліцитаторів претендента, яких буде залучено до проведення земельних торгів та підписання протоколу земельних торгів.

5. Строк подання конкурсної документації: до 17.00 години 02.12.2020.

6. Поштова адреса, за якою подаються документи: 49004, м. Дніпро, вул. Філософська, 39 А, каб. 414.

7. Інформація про проведення конкурсу: конкурс відбудеться **08.12.2020 року об 11.00 год.** в приміщенні Головного управління Держгеокадастру у Дніпропетровській області за адресою: 49004, м. Дніпро, вул. Філософська, 39 А, каб. 414.

8. Відомості про місцезнаходження комісії, контактні телефони: м. Дніпро, вул. Філософська, 39 А, каб. 414, телефон для довідок: (056) 742-88-04