

Інформація Головного управління Держгеокадастру у Дніпропетровській області про проведення конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою та проведення земельних торгів на конкурентних засадах з продажу прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності

1. Мета проведення робіт: підготовка лотів до продажу та проведення земельних торгів з продажу прав оренди на земельні ділянки сільськогосподарського призначення державної власності (за межами населених пунктів).

2. Дані про земельні ділянки, які знаходяться на території Солонянського району Дніпропетровської області:

№ з/п	Місце розташування(сільська, селищна рада)	Орієнтовна площа, га	Цільове призначення
1	Іверська сільська рада	7,1689	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
2	Іверська сільська рада	8,0350	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
3	Іверська сільська рада	14,5776	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
4	Іверська сільська рада	15,9590	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
5	Іверська сільська рада	11,6913	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
6	Іверська сільська рада	32,4850	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
7	Березнуватівська сільська рада	4,4399	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
8	Березнуватівська сільська рада	7,9879	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
9	Березнуватівська сільська рада	5,0808	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
10	Березнуватівська сільська рада	6,0432	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
11	Березнуватівська сільська рада	4,9520	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
12	Березнуватівська сільська рада	3,4487	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
13	Березнуватівська сільська рада	17,4131	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
14	Березнуватівська сільська рада	13,6154	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
15	Березнуватівська сільська рада	10,7051	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
16	Березнуватівська сільська рада	5,2376	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
17	Березнуватівська сільська рада	20,0317	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
18	Сурсько-Михайлівська сільська рада	81,6776	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
19	Сурсько-Михайлівська сільська рада	5,8789	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
20	Сурсько-Михайлівська сільська рада	18,3845	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
21	Сурсько-Михайлівська сільська рада	49,4001	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
22	Сурсько-Михайлівська сільська рада	93,6945	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
23	Сурсько-Михайлівська сільська рада	6,0979	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
24	Сурсько-Михайлівська сільська рада	34,7066	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
25	Сурсько-Михайлівська сільська рада	6,7845	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
26	Олександропільська сільська рада	11,1435	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
27	Олександропільська сільська рада	9,7734	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
28	Олександропільська сільська рада	4,4652	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва

29	Олександропільська сільська рада	2,7878	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
30	Олександропільська сільська рада	16,1590	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
31	Олександропільська сільська рада	13,6816	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
32	Олександропільська сільська рада	37,4641	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
33	Олександропільська сільська рада	19,6615	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
34	Олександропільська сільська рада	4,2321	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
35	Олександропільська сільська рада	7,2365	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
36	Олександропільська сільська рада	35,9238	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
37	Письмечівська сільська рада	9,4492	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
38	Письмечівська сільська рада	7,7201	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
39	Письмечівська сільська рада	51,7843	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
40	Письмечівська сільська рада	11,2747	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
41	Привільнянська сільська рада	4,0940	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
42	Привільнянська сільська рада	9,1395	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
43	Привільнянська сільська рада	11,9715	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
44	Привільнянська сільська рада	11,9549	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
45	Привільнянська сільська рада	20,2923	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
46	Привільнянська сільська рада	10,0884	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
47	Привільнянська сільська рада	4,6854	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
48	Привільнянська сільська рада	4,7785	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
49	Письмечівська сільська рада	17,7775	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
	ВСЬОГО:	823,0356	

3. Умови конкурсу:

Під час обрання переможця із числа учасників конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою та проведення земельних торгів враховуватиметься загальна оцінка балів конкурсної пропозиції кожного з учасників за критеріями, зазначеними у пункті 3.3 Положення про конкурсну комісію з відбору виконавців робіт із землеустрою та проведення земельних торгів на конкурентних засадах затвердженого наказом Головного управління Держгеокадастру у Дніпропетровській області від 04.09.2020 № 253.

Витрати на організацію і проведення земельних торгів, у тому числі виплата винагороди виконавцю земельних торгів, здійснюватимуться без витрачення бюджетних коштів.

Переможець повинен:

- забезпечити підготовку лотів та фінансування підготовки лотів до продажу на земельних торгах, а також проведення земельних торгів за власний рахунок на підставі відповідних договорів між Організатором та Виконавцем земельних торгів з наступним відшкодуванням витрат покупцями лотів у відповідності до пункту 5 статті 136 Земельного кодексу України;

Підготовка лоту до продажу включає:

- 1) розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (строк підготовки не більше 60 календарних днів);
- 2) виготовлення агрохімічного паспорта на земельну ділянку (відповідно до вимог наказу Міністерства аграрної політики та продовольства України від 11.10.2011 № 536).

- забезпечити наявність приміщення у м. Дніпро з належним оснащенням для проведення земельних торгів, демонстрації та продажу лоту;
- розмістити на офіційному веб-сайті центрального органу виконавчої влади, що забезпечує реалізацію державної політики у сфері земельних відносин, оголошення про проведення земельних торгів та відеозапис результатів земельних торгів.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті, на якому, крім поштових реквізитів робиться відмітка **«На конкурс з відбору виконавців робіт із землеустрою та проведення земельних торгів»** із зазначенням дати та часу проведення конкурсу.

4 . Перелік підтвердних документів, які подаються на конкурс з відбору виконавців:

У конверті мають міститися підтвердні документи з їх описом та окремий запечатаний конверт з конкурсною пропозицією.

Конкурсна пропозиція претендентів подається в запечатаному конверті і має містити: пропозицію про вартість виконання робіт з урахуванням податку на додану вартість; (окремо по кожній земельній ділянці) калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт; строк виконання робіт (у календарних днях); інформацію щодо кількості розроблених проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (технічних документацій землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)) за попередні 24 місяці; інформацію про кількість проданих лотів, ціну їх продажу порівняно зі стартовою ціною (у разі проведення) за попередні 24 місяці.

Прийняття заяв припиняється за три **робочі дні** до дати проведення конкурсу.

У разі неповноти, невідповідності наданих підтвердних документів або несвоєчасності їх подання претендент до участі у конкурсі не допускається.

До підтвердних документів належать:

- заява про участь у конкурсі з відбору виконавців робіт із землеустрою та проведення земельних торгів на конкурентних засадах за формою що додається;
- копії установчих документів претендента та довідки про присвоєння йому ідентифікаційного коду згідно з ЄДРПОУ або виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців (для претендента – юридичної особи);
- копії кваліфікаційних документів ліцитаторів претендента, яких буде залучено до проведення земельних торгів та підписання протоколу земельних торгів.

5. Строк подання конкурсної документації: до 17.00 години 01.12.2020.

6. Поштова адреса, за якою подаються документи: 49004, м. Дніпро, вул. Філософська, 39 А, каб. 414.

7. Інформація про проведення конкурсу: конкурс відбудеться **07.12.2020 року об 11.00 год.** в приміщенні Головного управління Держгеокадастру у Дніпропетровській області за адресою: 49004, м. Дніпро, вул. Філософська, 39 А, каб. 414.

8. Відомості про місцезнаходження комісії, контактні телефони: м. Дніпро, вул. Філософська, 39 А, каб. 414, телефон для довідок: (056) 742-88-04