

Інформація Головного управління Держгеокадастру у Дніпропетровській області про проведення конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою та проведення земельних торгів на конкурентних засадах з продажу прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності

1. Мета проведення робіт: підготовка лотів до продажу та проведення земельних торгів з продажу прав оренди на земельні ділянки сільськогосподарського призначення державної власності (за межами населених пунктів).

2. Дані про земельні ділянки, які знаходяться на території Криничанського, Петриківського та Царичанського районів Дніпропетровської області:

№ з/п	Місце розташування(сільська, селищна рада)	Орієнтовна площа, га	Цільове призначення
1	Петриківський район Шульгівська сільська рада	14,3943	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
2	Криничанський район Червоноіванівська сільська рада	5,0000	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
3	Криничанський район Червоноіванівська сільська рада	7,0439	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
4	Криничанський район Світлогірська сільська рада	11,0000	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
5	Криничанський район Гуляйпільська сільська рада	14,8866	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
6	Криничанський район Гуляйпільська сільська рада	38,1876	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
7	Криничанський район Гуляйпільська сільська рада	11,0000	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
8	Криничанський район Кудашівська сільська рада	1,7503	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
9	Криничанський район Кудашівська сільська рада	2,5000	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
10	Криничанський район Світлогірська сільська рада	8,0000	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
11	Криничанський район Кудашівська сільська рада	8,2345	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
12	Криничанський район Новоселівська сільська рада	10,0000	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
13	Криничанський район Семенівська сільська рада	10,0000	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
14	Криничанський район Семенівська сільська рада	19,0000	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
15	Криничанський район Новоселівська сільська рада	44,1649	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
16	Криничанський район Новоселівська сільська рада	10,3289	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
17	Криничанський район Адамівська сільська рада	6,9270	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
18	Криничанський район Катеринопільська сільська рада	2,622	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
19	Криничанський район Катеринопільська сільська рада	5,2266	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
20	Криничанський район Світлогірська сільська рада	3,5097	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
21	Криничанський район Червоноіванівська сільська рада	2,0127	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
22	Криничанський район Червоноіванівська сільська рада	1,3964	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
23	Криничанський район Червоноіванівська сільська рада	1,8173	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
24	Криничанський район Биківська сільська рада	4,4997	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
25	Криничанський район Семенівська сільська рада	3,1412	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва

26	Криничанський район Семенівська сільська рада	3,8311	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
27	Криничанський район Кудашівська сільська рада	3,1000	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
28	Криничанський район Новоселівська сільська рада	23,9000	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
29	Криничанський район Новоселівська сільська рада	13,6000	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
30	Криничанський район Новоселівська сільська рада	17,4000	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
31	Криничанський район Преображенська сільська рада	5,6000	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
32	Криничанський район Промінська сільська рада	3,0000	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
33	Криничанський район Промінська сільська рада	7,0000	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
34	Криничанський район Адамівська сільська рада	22,3745	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
35	Криничанський район Адамівська сільська рада	10,2921	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
36	Царичанський район Цибульківська сільська рада	19,0000	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
	ВСЬОГО:	375,7413	

3. Умови конкурсу:

Під час обрання переможця із числа учасників конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою та проведення земельних торгів враховуватиметься загальна оцінка балів конкурсної пропозиції кожного з учасників за критеріями, зазначеними у пункті 3.3 Положення про конкурсну комісію з відбору виконавців робіт із землеустрою та проведення земельних торгів на конкурентних засадах затвердженого наказом Головного управління Держгеокадастру у Дніпропетровській області від 04.09.2020 № 253.

Витрати на організацію і проведення земельних торгів, у тому числі виплата винагороди виконавцю земельних торгів, здійснюватимуться без витрачення бюджетних коштів.

Переможець повинен:

- забезпечити підготовку лотів та фінансування підготовки лотів до продажу на земельних торгах, а також проведення земельних торгів за власний рахунок на підставі відповідних договорів між Організатором та Виконавцем земельних торгів з наступним відшкодуванням витрат покупцями лотів у відповідності до пункту 5 статті 136 Земельного кодексу України;

Підготовка лоту до продажу включає:

- 1) розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (строк підготовки не більше 60 календарних днів);
- 2) виготовлення агрохімічного паспорта на земельну ділянку (відповідно до вимог наказу Міністерства аграрної політики та продовольства України від 11.10.2011 № 536).

- забезпечити наявність приміщення у м. Дніпро з належним оснащенням для проведення земельних торгів, демонстрації та продажу лоту;

- розмістити на офіційному веб-сайті центрального органу виконавчої влади, що забезпечує реалізацію державної політики у сфері земельних відносин, оголошення про проведення земельних торгів та відеозапис результатів земельних торгів.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті, на якому, крім поштових реквізитів робиться відмітка «**На конкурс з відбору виконавців робіт із землеустрою та проведення земельних торгів**» із зазначенням дати та часу проведення конкурсу.

4. Перелік підтвердних документів, які подаються на конкурс з відбору виконавців:

У конверті мають міститися підтвердні документи з їх описом та окремий запечатаний конверт з конкурсною пропозицією.

Конкурсна пропозиція претендентів подається в запечатаному конверті і має містити: пропозицію про вартість виконання робіт з урахуванням податку на додану вартість; (окремо по кожній земельній ділянці) калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт; строк виконання робіт (у календарних днях); інформацію щодо кількості розроблених проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (технічних документацій землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)) за попередні 24 місяці; інформацію про кількість проданих лотів, ціну їх продажу порівняно зі стартовою ціною (у разі проведення) за попередні 24 місяці.

Прийняття заяв припиняється за три **робочі дні** до дати проведення конкурсу.

У разі неповноти, невідповідності наданих підтвердних документів або несвоєчасності їх подання претендент до участі у конкурсі не допускається.

До підтвердних документів належать:

- заява про участь у конкурсі з відбору виконавців робіт із землеустрою та проведення земельних торгів на конкурентних засадах за формою що додається;
- копії установчих документів претендента та довідки про присвоєння йому ідентифікаційного коду згідно з ЄДРПОУ або виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців (для претендента – юридичної особи);
- копії кваліфікаційних документів ліцитаторів претендента, яких буде залучено до проведення земельних торгів та підписання протоколу земельних торгів.

5. Строк подання конкурсної документації: до 15.45 години 27.11.2020.

6. Поштова адреса, за якою подаються документи: 49004, м. Дніпро, вул. Філософська, 39 А, каб. 414.

7. Інформація про проведення конкурсу: конкурс відбудеться **03.12.2020 року об 11.00 год.** в приміщенні Головного управління Держгеокадастру у Дніпропетровській області за адресою: 49004, м. Дніпро, вул. Філософська, 39 А, каб. 414.

8. Відомості про місцезнаходження комісії, контактні телефони: м. Дніпро, вул. Філософська, 39 А, каб. 414, телефон для довідок: (056) 742-88-04