

Інформація Головного управління Держгеокадастру у Дніпропетровській області про проведення конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою та проведення земельних торгів на конкурентних засадах з продажу прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності

1. Мета проведення робіт: підготовка лотів до продажу та проведення земельних торгів з продажу прав оренди на земельні ділянки сільськогосподарського призначення державної власності (за межами населених пунктів).

2. Дані про земельні ділянки, які знаходяться на території Межівського району Дніпропетровської області:

№ з/п	Місце розташування(сільська, селищна рада)	Орієнтовна площа, га	Цільове призначення
1	Слов'янська сільська рада	30,0000	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
2	Зорянська сільська рада	1,1298	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
3	Зорянська сільська рада	6,7388	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
4	Слов'янська сільська рада	1,2940	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
5	Зорянська сільська рада	123,4720	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
6	Зорянська сільська рада	5,5856	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
7	Зорянська сільська рада	50,2165	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
8	Зорянська сільська рада	32,5592	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
9	Зорянська сільська рада	24,4985	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
10	Зорянська сільська рада	16,8444	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
11	Зорянська сільська рада	18,4435	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
12	Зорянська сільська рада	183,6287	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
13	Зорянська сільська рада	9,6331	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
14	Зорянська сільська рада	10,0216	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
15	Зорянська сільська рада	16,6561	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
16	Зорянська сільська рада	7,7454	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
17	Зорянська сільська рада	7,7307	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
18	Зорянська сільська рада	5,6137	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
19	Зорянська сільська рада	3,3998	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
20	Слов'янська сільська рада	6,0001	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
21	Слов'янська сільська рада	8,3653	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
22	Слов'янська сільська рада	48,1024	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
23	Слов'янська сільська рада	27,2632	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
24	Слов'янська сільська рада	90,5174	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
25	Слов'янська сільська рада	72,7115	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
26	Слов'янська сільська рада	41,5719	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
27	Слов'янська сільська рада	20,4628	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
28	Слов'янська сільська рада	36,6441	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
29	Слов'янська сільська рада	5,0094	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
30	Слов'янська сільська рада	1,8566	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
31	Слов'янська сільська рада	10,0000	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва

32	Слов'янська сільська рада	5,3233	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
33	Слов'янська сільська рада	12,1109	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
	ВСЬОГО:	941,1503	

3. Умови конкурсу:

Під час обрання переможця із числа учасників конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою та проведення земельних торгів враховуватиметься загальна оцінка балів конкурсної пропозиції кожного з учасників за критеріями, зазначеними у пункті 3.3 Положення про конкурсну комісію з відбору виконавців робіт із землеустрою та проведення земельних торгів на конкурентних засадах затвердженого наказом Головного управління Держгеокадастру у Дніпропетровській області від 04.09.2020 № 253.

Витрати на організацію і проведення земельних торгів, у тому числі виплата винагороди виконавцю земельних торгів, здійснюватимуться без витрачення бюджетних коштів.

Переможець повинен:

- забезпечити підготовку лотів та фінансування підготовки лотів до продажу на земельних торгах, а також проведення земельних торгів за власний рахунок на підставі відповідних договорів між Організатором та Виконавцем земельних торгів з наступним відшкодуванням витрат покупцями лотів у відповідності до пункту 5 статті 136 Земельного кодексу України;

Підготовка лоту до продажу включає:

- 1) розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (строк підготовки не більше 60 календарних днів);
- 2) виготовлення агрохімічного паспорта на земельну ділянку (відповідно до вимог наказу Міністерства аграрної політики та продовольства України від 11.10.2011 № 536).

- забезпечити наявність приміщення у м. Дніпро з належним оснащенням для проведення земельних торгів, демонстрації та продажу лоту;
- розмістити на офіційному веб-сайті центрального органу виконавчої влади, що забезпечує реалізацію державної політики у сфері земельних відносин, оголошення про проведення земельних торгів та відеозапис результатів земельних торгів.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті, на якому, крім поштових реквізитів робиться відмітка **«На конкурс з відбору виконавців робіт із землеустрою та проведення земельних торгів»** із зазначенням дати та часу проведення конкурсу.

4 . Перелік підтвердних документів, які подаються на конкурс з відбору виконавців:

У конверті мають міститися підтвердні документи з їх описом та окремий запечатаний конверт з конкурсною пропозицією.

Конкурсна пропозиція претендентів подається в запечатаному конверті і має містити: пропозицію про вартість виконання робіт з урахуванням податку на додану вартість; (окремо по кожній земельній ділянці) калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт; строк виконання робіт (у календарних днях); інформацію щодо кількості розроблених проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (технічних документацій землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)) за попередні 24 місяці; інформацію про кількість проданих лотів, ціну їх продажу порівняно зі стартовою ціною (у разі проведення) за попередні 24 місяці.

Прийняття заяв припиняється за три **робочі дні** до дати проведення конкурсу.

У разі неповноти, невідповідності наданих підтвердних документів або несвоєчасності їх подання претендент до участі у конкурсі не допускається.

До підтвердних документів належать:

- заява про участь у конкурсі з відбору виконавців робіт із землеустрою та проведення земельних торгів на конкурентних засадах за формою що додається;
- копії установчих документів претендента та довідки про присвоєння йому ідентифікаційного коду згідно з ЄДРПОУ або виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців (для претендента – юридичної особи);
- копії кваліфікаційних документів ліцитаторів претендента, яких буде залучено до проведення земельних торгів та підписання протоколу земельних торгів.

5. Строк подання конкурсної документації: до 17.00 години 30.11.2020.

6. Поштова адреса, за якою подаються документи: 49004, м. Дніпро, вул. Філософська, 39 А, каб. 414.

7. Інформація про проведення конкурсу: конкурс відбудеться **04.12.2020 року об 11.00 год.** в приміщенні Головного управління Держгеокадастру у Дніпропетровській області за адресою: 49004, м. Дніпро, вул. Філософська, 39 А, каб. 414.

8. Відомості про місцезнаходження комісії, контактні телефони: м. Дніпро, вул. Філософська, 39 А, каб. 414, телефон для довідок: (056) 742-88-04