

# Інформація Головного управління Держгеокадастру у Дніпропетровській області про проведення конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою та проведення земельних торгів на конкурентних засадах з продажу прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності

**1. Мета проведення робіт:** підготовка лотів до продажу та проведення земельних торгів з продажу прав оренди на земельні ділянки сільськогосподарського призначення державної власності (за межами населених пунктів).

**2. Дані про земельні ділянки, які знаходяться на території Софіївського району Дніпропетровської області:**

№ з/п	Місце розташування(сільська, селищна рада)	Орієнтовна площа, га	Цільове призначення
1	Кам'янська сільська рада	2,8000	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
2	Кам'янська сільська рада	6,8000	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
3	Новоюлівська сільська рада	13,0000	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
4	Ордо-Василівська сільська рада	37,5000	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
5	Ордо-Василівська сільська рада	5,0000	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
6	Ордо-Василівська сільська рада	11,0000	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
7	Ордо-Василівська сільська рада	9,9256	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
8	Ордо-Василівська сільська рада	17,7848	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
9	Ордо-Василівська сільська рада	15,5833	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
10	Ордо-Василівська сільська рада	13,3319	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
11	Ордо-Василівська сільська рада	36,0173	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
12	Кам'янська сільська рада	13,1619	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
13	Кам'янська сільська рада	10,5933	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
14	Кам'янська сільська рада	13,1996	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
15	Кам'янська сільська рада	1,4913	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
16	Кам'янська сільська рада	9,5631	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
17	Кам'янська сільська рада	10,6742	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
18	Кам'янська сільська рада	5,5360	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
19	Новоюлівська сільська рада	1,9957	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
20	Новоюлівська сільська рада	3,2250	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
21	Новоюлівська сільська рада	3,3016	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
22	Новоюлівська сільська рада	7,2699	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
23	Ордо-Василівська сільська рада	9,0660	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
24	Ордо-Василівська сільська рада	27,0000	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
25	Ордо-Василівська сільська рада	15,8924	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
	<b>ВСЬОГО:</b>	<b>300,7129</b>	

**3. Умови конкурсу:**

Під час обрання переможця із числа учасників конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою та проведення земельних торгів враховуватиметься загальна оцінка балів конкурсної пропозиції кожного з учасників за критеріями, зазначеними у пункті 3.3 Положення про конкурсну комісію з відбору виконавців робіт із землеустрою та

проведення земельних торгів на конкурентних засадах затвердженого наказом Головного управління Держгеокадастру у Дніпропетровській області від 04.09.2020 № 253.

Витрати на організацію і проведення земельних торгів, у тому числі виплата винагороди виконавцю земельних торгів, здійснюватимуться без витрачення бюджетних коштів.

Переможець повинен:

- забезпечити підготовку лотів та фінансування підготовки лотів до продажу на земельних торгах, а також проведення земельних торгів за власний рахунок на підставі відповідних договорів між Організатором та Виконавцем земельних торгів з наступним відшкодуванням витрат покупцями лотів у відповідності до пункту 5 статті 136 Земельного кодексу України;

Підготовка лоту до продажу включає:

1) розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (строк підготовки не більше 60 календарних днів);

2) виготовлення агрохімічного паспорта на земельну ділянку (відповідно до вимог наказу Міністерства аграрної політики та продовольства України від 11.10.2011 № 536).

- забезпечити наявність приміщення у м. Дніпро з належним оснащенням для проведення земельних торгів, демонстрації та продажу лоту;

- розмістити на офіційному веб-сайті центрального органу виконавчої влади, що забезпечує реалізацію державної політики у сфері земельних відносин, оголошення про проведення земельних торгів та відеозапис результатів земельних торгів.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті, на якому, крім поштових реквізитів робиться відмітка **«На конкурс з відбору виконавців робіт із землеустрою та проведення земельних торгів»** із зазначенням дати та часу проведення конкурсу.

#### **4 . Перелік підтвердних документів, які подаються на конкурс з відбору виконавців:**

У конверті мають міститися підтвердні документи з їх описом та окремий запечатаний конверт з конкурсною пропозицією.

Конкурсна пропозиція претендентів подається в запечатаному конверті і має містити: пропозицію про вартість виконання робіт з урахуванням податку на додану вартість; (окремо по кожній земельній ділянці) калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт; строк виконання робіт (у календарних днях); інформацію щодо кількості розроблених проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (технічних документацій землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)) за попередні 24 місяці; інформацію про кількість проданих лотів, ціну їх продажу порівняно зі стартовою ціною (у разі проведення) за попередні 24 місяці.

Прийняття заяв припиняється за три **робочі дні** до дати проведення конкурсу.

У разі неповноти, невідповідності наданих підтвердних документів або несвоєчасності їх подання претендент до участі у конкурсі не допускається.

До підтвердних документів належать:

- заява про участь у конкурсі з відбору виконавців робіт із землеустрою та проведення земельних торгів на конкурентних засадах за формою що додається;

- копії установчих документів претендента та довідки про присвоєння йому ідентифікаційного коду згідно з ЄДРПОУ або виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців (для претендента – юридичної особи);

- копії кваліфікаційних документів ліцитаторів претендента, яких буде залучено до проведення земельних торгів та підписання протоколу земельних торгів.

**5. Строк подання конкурсної документації:** до 17.00 години 25.11.2020.

**6. Поштова адреса, за якою подаються документи:** 49004, м. Дніпро, вул. Філософська, 39 А, каб. 414.

**7. Інформація про проведення конкурсу:** конкурс відбудеться 01.12.2020 року об 11.00 год. в приміщенні Головного управління Держгеокадастру у Дніпропетровській області за адресою: 49004, м. Дніпро, вул. Філософська, 39 А, каб. 414.

**8. Відомості про місцезнаходження комісії, контактні телефони:** м. Дніпро, вул. Філософська, 39 А, каб. 414, телефон для довідок: (056) 742-88-04