

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі до оголошення про проведення відкритих торгів UA-2021-08-17-011683-а
Предмет закупівлі: Послуги з проведення державної інвентаризації земель на території Дніпропетровської області (код за Єдиним закупівельним словником ДК 021:2015 71350000-6 – Науково-технічні послуги в галузі інженерії)

**інформація оприлюднюється на виконання вимог пункту 4¹ постанови Кабінету Міністрів України «Про ефективне використання державних коштів» від 11.10.2016 № 710 (із змінами)*

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі

Вимоги щодо технічних та якісних характеристик предмета закупівлі встановлені у відповідності до вимог Земельного кодексу України, законів України «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», Порядку проведення інвентаризації земель, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 05.06.2019 № 476, Рекомендаційно-технічного операційного посібника для управління проектом «Програма «Прискорення приватних інвестицій у сільське господарство», затвердженого наказом Держгеокадастру від 20.05.2020 № 160, Положення про Державний фонд документації із землеустрою, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.11.2004 № 1553 та інших нормативно-правових актів, у частині проведення інвентаризації земель.

Згідно з технічним завданням (додаток 2 до тендерної документації) державна інвентаризація земель проводиться шляхом формування земельних ділянок для інформаційного наповнення Державного земельного кадастру. За результатами надання послуг з проведення державної інвентаризації земель земельні ділянки мають бути сформовані та відомості про них внесені до Державного земельного кадастру відповідно до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051, а технічні документації із землеустрою щодо інвентаризації земель мають бути розроблені відповідно до статті 57 Закону України «Про землеустрій» та затверджені розпорядником земель в порядку, встановленому статтею 186 Земельного кодексу України та передані для зберігання у Державному фонді документації із землеустрою відповідно до Положення про Державний фонд документації із землеустрою, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.11.2004 № 1553. Вимоги до зображення електронного вигляду технічних документацій (формат зображення - кольоровий; роздільна здатність - 300 точок на дюйм; глибина кольору - не менше ніж 4 біти; формат готового файлу - PDF (з текстовим змістом, нескановане зображення); розмір файлу - не більше ніж 300 мегабайт) встановлені у відповідності до вимог Положення про Державний фонд документації із землеустрою, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 17.11.2004 № 1553.

Обґрунтування розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі

Підстава для проведення державної інвентаризації земель: наказ Головного управління Держгеокадастру у Дніпропетровській області від 04.08.2021 № 589-ІЗ «Про проведення державної інвентаризації земель», Розпорядження Голови обласної державної Адміністрації від 29.07.2021 № Р-688/0/3-21 та від 30.07.2021 № Р-690/0/3-21 та інші нормативно-правові акти у частині проведення інвентаризації земель. Державній інвентаризації земель на території Дніпропетровської області підлягають несформовані земельні ділянки державної власності та земельні ділянки, відомості про які відсутні у Державному земельному кадастрі, розташовані у межах міст обласного значення та за межами населених пунктів на території Дніпропетровської області, загальною площею **38787,00 га**, з яких – землі оборони державної власності площею 1 га та землі лісогосподарського призначення державної власності площею 38786 га.

Для розрахунку очікуваної вартості були використані ціни виконаних аналогічних договорів територіальних органів Держгеокадастру у областях за предметом закупівлі: «Проведення державної інвентаризації земель», які укладались і виконувались у 2020 році, інформація про які міститься в електронній системі закупівель "Prozorro". Отже **очікувана вартість закупівлі послуг** визначена методом розрахунку очікуваної вартості на підставі закупівельних цін минулих

закупівель із врахуванням кількості гектарів згідно з наказом Головного управління Держгеокадастру у Дніпропетровській області від 04.08.2021 № 589-ІЗ «Про проведення державної інвентаризації земель» та середніх витрат на проведення державної інвентаризації 1 га у 2020 році, які на підставі аналізу звітів про виконання аналогічних договорів Головними управліннями Держгеокадастру в областях, згідно доповідної записки директора департаменту землеустрою, використання та охорони земель О. Гавлюк від 09.07.2021 № 437/3-21-0.131, становлять **128,00 грн.**

Розмір бюджетного призначення відповідає очікуваній вартості предмета закупівлі і становить 4 964 736,00 грн (чотири мільйони дев'ятсот шістьдесят чотири тисячі сімсот тридцять шість гривень 00 копійок). Джерело фінансування – загальний фонд Державного бюджету, бюджетна програма КПКВК 2803620 «Проведення інвентаризації земель та оновлення картографічної основи Державного земельного кадастру». Закупівля послуг з проведення державної інвентаризації земель на території Дніпропетровської області згідно зі статтею 48 Бюджетного кодексу України буде здійснюватися в межах затверджених кошторисних призначень за КЕКВ 2240 «Оплата послуг (крім комунальних)» на 2021 рік. Одночасно порядок використання коштів, передбачених у державному бюджеті для проведення інвентаризації земель та оновлення картографічної основи Державного земельного кадастру, затверджений Постановою Кабінету Міністрів України від 03.03.2020 № 169, згідно з яким кошти витрачаються на підставі відповідного плану заходів, затвердженого Мінагрополітики.

Наказ Головного управління Держгеокадастру у Дніпропетровській області від 04.08.2021 № 589-ІЗ «Про проведення державної інвентаризації земель» видавався у відповідності з додатком 1 «Пропозиції до Плану заходів Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру за бюджетною програмою КПКВК 2803620 «Проведення інвентаризації земель та оновлення картографічної основи Державного земельного кадастру» на 2021 рік, в частині проведення інвентаризації земель» до окремого доручення виконуючого обов'язки голови Держгеокадастру Сергія Завадського від 09.07.2021 № 443/3-21-0.131, згідно з яким загальна сума, яку планується виділити Головному управлінню Держгеокадастру у Дніпропетровській області у 2021 році для проведення державної інвентаризації земель на території Дніпропетровської області за бюджетною програмою КПКВК 2803620 «Проведення інвентаризації земель та оновлення картографічної основи Державного земельного кадастру» становить 4 992 000,00 грн (Чотири мільйони дев'ятсот дев'яносто дві тисячі гривень).

Станом на 17.08.2021 кошторис на 2021 рік за бюджетною програмою за КПКВК 2803620 «Проведення інвентаризації земель та оновлення картографічної основи Державного земельного кадастру» не затверджений. Одночасно Закон України «Про публічні закупівлі» не встановлює обов'язку для Замовника планувати здійснення закупівель виключно на підставі затвердженого кошторису (плану асигнувань, плану використання бюджетних коштів).

Відповідно до пункту 3 окремого доручення виконуючого обов'язки голови Держгеокадастру Сергія Завадського від 09.07.2021 № 443/3-21-0.131 Головним управлінням доручено розробити та затвердити тендерну документацію відповідно до вимог законодавства та оголосити закупівлю послуг шляхом використання електронної системи закупівель у порядку, передбаченому Законом України «Про публічні закупівлі». Окрім того надання послуг з проведення державної інвентаризації земель потребує багато часу і в разі затримки у плануванні закупівлі до моменту затвердження кошторису – не вистачить часу для проведення процедури відкритих торгів і надання послуг у повному обсязі, внаслідок чого виділені кошти не будуть використані у повному обсязі і повернуться в бюджет. В умовах відсутності затвердженого кошторису за КПКВК 2803620 «Проведення інвентаризації земель та оновлення картографічної основи Державного земельного кадастру» на 2021 рік підставою для здійснення закупівлі є:

Додаток 3 «Розподіл видатків Державного бюджету України на 2021 рік» до Закону України «Про Державний бюджет України на 2021 рік», в якому передбачені видатки за кодом програмної класифікації видатків та кредитування державного бюджету 2803620 «Проведення інвентаризації земель та оновлення картографічної основи Державного земельного кадастру».

Доповідна записка директора департаменту землеустрою, використання та охорони земель

О. Гавлюк від 09.07.2021 № 437/3-21-0.131.

Окреме доручення виконуючого обов'язки голови Держгеокадастру Сергія Завадського від 09.07.2021 № 443/3-21-0.131.