

**Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі до оголошення про проведення відкритих торгів UA-2023-09-13-002299-а**  
**Предмет закупівлі: Послуги із проведення державної інвентаризації земель на території Дніпропетровської області (код за Єдиним закупівельним словником ДК 021:2015 71350000-6 – Науково-технічні послуги в галузі інженерії)**

*\*інформація оприлюднюється на виконання вимог пункту 4<sup>1</sup> постанови Кабінету Міністрів України «Про ефективне використання державних коштів» від 11.10.2016 № 710 (із змінами)*

**Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі**

Вимоги щодо технічних та якісних характеристик предмета закупівлі встановлені у відповідності до вимог Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», «Про природно-заповідний фонд», Порядку проведення інвентаризації земель, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 05.06.2019 № 476 (із змінами), Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051 (із змінами), наказу Держгеокадастру від 20.05.2020 № 160 «Про затвердження Рекомендаційно-технічного операційного посібника для управління проектом «Програма «Прискорення приватних інвестицій у сільське господарство», Положення про Державний фонд документації із землеустрою, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.11.2004 № 1553 (із змінами) та інших нормативно-правових актів, у частині проведення інвентаризації земель.

Згідно з технічним завданням (додаток 2 до тендерної документації) державна інвентаризація земель проводиться шляхом формування земельних ділянок для інформаційного наповнення Державного земельного кадастру. За результатами надання послуг з проведення державної інвентаризації земель земельні ділянки мають бути сформовані та відомості про них внесені до Державного земельного кадастру відповідно до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051, а технічні документації із землеустрою щодо інвентаризації земель мають бути розроблені відповідно до статті 57 Закону України «Про землеустрій» та затверджені розпорядником земель в порядку, встановленому статтею 186 Земельного кодексу України та передані для зберігання у Державному фонді документації із землеустрою відповідно до Положення про Державний фонд документації із землеустрою, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.11.2004 № 1553. Вимоги до зображення електронного вигляду технічних документацій (формат зображення - кольоровий; роздільна здатність - 300 точок на дюйм; глибина кольору - не менше ніж 4 біти; формат готового файлу - PDF (з текстовим змістом, нескановане зображення); розмір файлу - не більше ніж 300 мегабайт) встановлені у відповідності до вимог Положення про Державний фонд документації із землеустрою, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 17.11.2004 № 1553.

**Обґрунтування розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі**

Підстава для проведення державної інвентаризації земель: Наказ Головного управління Держгеокадастру у Дніпропетровській області від 01.09.2023 № 12-ІЗ «Про проведення державної інвентаризації земель», Розпорядження голови обласної державної адміністрації від 22.08.2023 № Р-339/0/3-23 «Про проведення інвентаризації земель» та інші нормативно-правові акти у частині проведення інвентаризації земель. Державній інвентаризації земель на території Дніпропетровської області підлягають землі, розташовані у межах міст обласного значення та за межами населених пунктів на території Дніпропетровської області, орієнтовною загальною площею **3760,00 га** земель природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення, в межах об'єкта на території природно-заповідного фонду загальнодержавного значення – природного заповідника «Дніпровсько-Орільський» державної власності та земельних ділянок державної власності, відомості про які відсутні у Державному земельному кадастрі шляхом формування земельних ділянок для інформаційного наповнення Державного земельного кадастру.

Для розрахунку очікуваної вартості були використані середні витрати на проведення державної інвентаризації **1 га** земель згідно з паспортом бюджетної програми за КПКВК 2803620

«Проведення інвентаризації земель та оновлення картографічної основи Державного земельного кадастру», який затверджений наказом Міністерства аграрної політики та продовольства України від 10.02.2023 № 167, які були визначені Держгеокадастром на підставі аналізу звітів про виконання аналогічних договорів Головними управліннями Держгеокадастру в областях, і становлять **171,00 грн.**

Таким чином очікувана вартість закупівлі визначена у відповідності до Примірної методики визначення очікуваної вартості предмета закупівлі, яка затверджена наказом Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України від 18.02.2020 № 275, методом порівняння ринкових цін, шляхом помноження планового обсягу проведення інвентаризації (площа земель державної власності, відомості про які відсутні в Державному земельному кадастрі на території Дніпропетровської області, становить 3760,00 га.) на очікувану ціну за 1 га земель (171,00 грн. згідно паспорту бюджетної програми).

**Розмір бюджетного призначення** відповідає очікуваній вартості предмета закупівлі і становить 642 960,00 грн (Шістсот сорок дві тисячі дев'ятсот шістдесят гривень 00 копійок).

Джерело фінансування – загальний фонд Державного бюджету, бюджетна програма КПКВК 2803620 «Проведення інвентаризації земель та оновлення картографічної основи Державного земельного кадастру». Підставою для здійснення закупівлі є затверджений кошторис за КПКВК 2803620 «Проведення інвентаризації земель та оновлення картографічної основи Державного земельного кадастру» на 2023 рік.

Закупівля послуг із проведення державної інвентаризації земель на території Дніпропетровської області згідно зі статтею 48 Бюджетного кодексу України буде здійснюватися в межах затверджених кошторисних призначень за КЕКВ 2240 «Оплата послуг (крім комунальних)» на 2023 рік. Одночасно порядок використання коштів, передбачених у державному бюджеті для проведення інвентаризації земель та оновлення картографічної основи Державного земельного кадастру, затверджений Постановою Кабінету Міністрів України від 03.03.2020 № 169, згідно з яким кошти витрачаються на підставі відповідного плану заходів, затвердженого Мінагрополітики.

Наказ Головного управління Держгеокадастру у Дніпропетровській області від 01.09.2023 № 12-ІЗ «Про проведення державної інвентаризації земель» видавався у відповідності з Розпорядженням голови обласної державної адміністрації від 22.08.2023 № Р-339/0/3-23 «Про проведення інвентаризації земель», додатком 1 «План заходів Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру за бюджетною програмою КПКВК 2803620 «Проведення інвентаризації земель та оновлення картографічної основи Державного земельного кадастру» на 2023 рік» до наказу Держгеокадастру від 07.07.2023 № 213 «Про проведення державної інвентаризації земель у 2023 році» та у відповідності із Планом заходів Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру за бюджетною програмою КПКВК 2803620 «Проведення інвентаризації земель та оновлення картографічної основи Державного земельного кадастру» на 2023 рік, затверджений Міністром аграрної політики та продовольства України Миколою Сольським, який надісланий листом Держгеокадастру від 03.07.2023 № 5-18374/0/1-23, згідно з яким загальна сума, яку планується виділити Головному управлінню Держгеокадастру у Дніпропетровській області у 2023 році для проведення державної інвентаризації земель на території Дніпропетровської області за бюджетною програмою КПКВК 2803620 «Проведення інвентаризації земель та оновлення картографічної основи Державного земельного кадастру» становить 728 460,00 грн (Сімсот двадцять вісім тисяч чотириста шістдесят гривень).

Відповідно до пункту 2.5. наказу Держгеокадастру від 07.07.2023 № 213 «Про проведення державної інвентаризації земель у 2023 році» Головним управлінням доручено забезпечити здійснення закупівлі послуг із проведення державної інвентаризації земель згідно Законом України «Про публічні закупівлі» та постановою Кабінету Міністрів України від 12 жовтня 2022 року № 1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування».